

Von
Theo Zobrist
SP Fraktion
Oberdorfstrasse 11
8600 Dübendorf

Eingegangen am
- 1. Okt. 2018
Sekretariat Gemeinderat



1. Oktober 2018

An
Gemeinderatspräsident Paul Steiner
Sekretariat Gemeinderat
Stadtverwaltung
Usterstrasse 2
8600 Dübendorf

Schriftliche Anfrage

Einfluss auf (gemeinnützige) Baugenossenschaften

Sehr geehrter Gemeinderatspräsident

Baugenossenschaften sind eine der wenigen Möglichkeiten die Wohnpolitik der Stadt Dübendorf zu bewältigen. Es bestehen ältere Genossenschaften (BG), die meist mit günstigerem Landerwerb oder Baurecht und Kapital subventioniert wurden, um bezahlbare Wohnungen zu erstellen. Diese Leistungen der Gemeinde sollten sich angemessen auf die Bauten und Siedlungen der BG auswirken, so dass sie die Erfüllung der Gemeindeordnung gewährleisten.

Gemeindeordnung Art 1a:

1. Die Gemeinde setzt sich für die Erhaltung und die Schaffung von preisgünstigen Wohnungen nach dem Kostenmiete-Prinzip insbesondere für Familien und ältere Menschen ein und fördert eine soziale Durchmischung in möglichst vielen Quartieren.
2. Sie sorgt dafür, dass auch die preisgünstigen Wohnungen nach hohen ökologischen Anforderungen erstellt und betrieben werden.
3. Sie sorgt in Zusammenarbeit mit öffentlichen und privaten Partnern für ein angemessenes Angebot an Wohnmöglichkeiten.

Fragen:

1. Welche Baugenossenschaften in Dübendorf wurden oder werden subventioniert, und auf welche Weise?
2. Welche Einflussmöglichkeiten hat der Stadtrat, bzw. die Gemeinde auf die bestehenden Baugenossenschaften?
3. Wo oder wie sieht der Stadtrat die Chance für ein angemessenes Angebot an preisgünstigen Wohnmöglichkeiten zu sorgen?

Vielen Dank für die Beantwortung der Fragen durch den Stadtrat.

Eine handschriftliche Unterschrift in blauer Tinte, die als 'Theo Zobrist' zu erkennen ist.

Theo Zobrist