

## STADTRATSBULLETIN

Sitzung vom 8. Februar 2024

---

### **Einbürgerungen**

Der Stadtrat hat 7 Einbürgerungsanträge von ausländischen Staatsangehörigen unter dem Vorbehalt der Erteilung des Kantonsbürgerrechts und der eidgenössischen Einbürgerungsbewilligung zugestimmt. Die Gesuchstellenden stammen aus Pakistan, Ghana, Luxemburg, Portugal, Deutschland und Slowakei. Zudem wurde einer Schweizer Staatsbürgerin das Gemeindebürgerrecht erteilt.

### **IMWIL Alters- und Spitexzentrum**

#### **Brandschutzmassnahmen**

#### **Kreditabrechnung**

Zur Erfüllung der Anforderungen der Gebäudeversicherung Zürich und zur Sicherstellung der Sicherheit der Bewohnenden im IMWIL Alters- und Spitexzentrum mussten diverse Brandschutzmassnahmen erneuert werden. Dazu wurde im Jahr 2020 ein Investitions-Kredit in der Höhe von Fr. 400'000.00 budgetiert. Das Projekt wurde mit Minderkosten in der Höhe von Fr. 121'055.30 abgeschlossen. Die vorliegende Kreditabrechnung mit Gesamtkosten von Fr. 278'944.70 wurde vom Stadtrat genehmigt.

### **IMWIL Alters- und Spitexzentrum**

#### **Erneuerung Schliesssysteme in den Häusern B, C und E**

#### **Kreditabrechnung**

Für die Erneuerung der Schliesssysteme in den Häusern B, C und E im IMWIL Alters- und Spitexzentrum bewilligte der Stadtrat mit dem Beschluss vom 29. Juni 2023 den Kredit in der Höhe von Fr. 81'937.00. Das Projekt wurde mit Mehrkosten in der Höhe von Fr. 6'661.10 abgeschlossen. Die vorliegende Kreditabrechnung mit Gesamtkosten von Fr. 88'598.10 wird genehmigt.

### **IMWIL Alters- und Spitexzentrum**

#### **Ersatz Wärmeerzeugung Haus E**

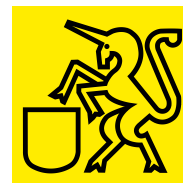
#### **Zusatzkredit**

Für die Anlieferung der Pellets für die neue Pellets-Heizung im IMWIL Alters- und Spitexzentrum muss eine Anlieferungsstellfläche auf dem Areal des IMWIL Alters- und Spitexzentrum neben der Schlossstrasse erstellt werden. Die Grobschätzung der gebundenen Kosten belaufen sich auf Fr. 35'000.00 und wurden vom Stadtrat bewilligt. Das Baugesuch wird umgehend eingereicht. Zudem müssen die Wasserzuleitungen in die Häuser E und B, welche aus den Jahren 1965 und 1979 stammen, ersetzt werden. Die Sanitär-Gesamtschemas müssen für die Wasserversorgung Dübendorf neu gezeichnet werden, damit von tieferen Jahresgrundgebühren für die Wasserzähler profitiert werden kann. Der Zusatzkredit für den Ersatz der Wasserzuleitungen und die Neuzeichnung der Sanitätschemas in der Höhe von Fr. 54'816.30 wurden vom Stadtrat genehmigt.

### **Langsamverkehrskonzept, Teil Fussverkehr**

#### **Kreditabrechnung**

Der Stadtrat hat die Kreditabrechnung der Erarbeitung des Langsamverkehrskonzeptes aus dem Jahr 2019 genehmigt. Der Teil Fussverkehr schliesst mit Mehrausgaben von Fr. 19'082.40 ab. Über das gesamte Konzept (Fuss- und Veloverkehr) betrachtet, wurde das Budget hingegen eingehalten.



### **Langsamverkehrskonzept, Teil Veloverkehr und Sofortmassnahmen Veloförderung 2019 Kreditabrechnung**

Der Stadtrat hat die Kreditabrechnung der Erarbeitung des Langsamverkehrskonzeptes und Sofortmassnahmen Veloförderung 2019 genehmigt. Der Teil Veloverkehr schliesst mit Minderausgaben von Fr. 22'854.05 ab.

### **Werterhalt Infrastruktur Kunstbauten 2024 Untersuchungen Brücken, diverse Reparaturen und Instandstellungen Kreditbewilligung und Auftragserteilung**

Gestützt auf die Erhebungen der Hauptinspektion 2019 über den Zustand der Kunstbauten von Dübendorf, müssen regelmässig diverse Reparaturen und Instandstellungen sowie vertiefte Zustandsuntersuchungen ausgeführt werden, um die bestehende Substanz erhalten zu können. Für den Werterhalt der Infrastruktur Kunstbauten 2024 hat der Stadtrat den Kredit von Fr. 200'000.00 genehmigt.

### **Bachsaniierungen 2024 Diverse Arbeitsausführungen an Gewässern Projektgenehmigung und Kreditbewilligung**

Der Stadtrat hat den Kredit von Fr. 100'000.00 für verschiedene Arbeitsausführungen für den Hochwasserschutz an den Fliessgewässern genehmigt.

### **Einführung einer Kunststoffsammlung in Dübendorf Ergebnisse der Pilotphase und weiteres Vorgehen**

Der Stadtrat hat der Verlängerung des Pilotprojektes zur Sammlung von Kunststoffen aus Haushalten um drei Jahre bis 1. März 2027 zugestimmt. Die Sammelmenge ist seit dem Start im Jahre 2021 angestiegen, auf rund 1.5 kg pro Einwohner. Aufgrund der zu erwartenden neuen schweiz- resp. branchenweiten Lösung wird vorerst auf eine Regularisierung verzichtet.

### **Postulat von Rafa Tajouri (FDP) und 18 Mitunterzeichnenden betreffend "Massnahmen für eine rasche Realisierung der Glattalbahnerverlängerung"; Beantwortung**

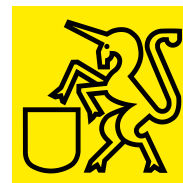
Das Postulat von Rafa Tajouri (FDP) und 18 Mitunterzeichnenden betreffend "Massnahmen für eine rasche Realisierung der Glattalbahnerverlängerung" wurde am 5. September 2023 an den Stadtrat überwiesen. Der Stadtrat beantwortet das Postulat mittels Berichterstattung und Antragstellung fristgerecht zuhanden des Gemeinderats.

### **Privater Gestaltungsplan Gärbi Absichtserklärung**

Das Areal Gärbi wird im Rahmen der Gesamtrevision der Richt- und Nutzungsplanung von einer Industrie- und Gewerbezone in eine Zentrumszone Z3 umgezont. Die Grundeigentümer und der Stadtrat haben eine gemeinsame Absichtserklärung unterzeichnet, mit dem Ziel, eine qualitätsvolle Überbauung des Areals mit hochwertiger Architektur und Aussenräumen mit hoher Aufenthaltsqualität anzustreben.

### **Inventar der schutzwürdigen Kulturobjekte Gfennstrasse 20, Inv.-Nr. 808; förmlicher Schutzentscheid Verlängerung der Behandlungsdauer um 1 Jahr nach §213 Abs. 3 PBG**

Zum Objekt Nr. 808 des kommunalen Inventars der Kulturobjekte, Gfennstrasse 20, Dübendorf, läuft eine Behandlungsfrist zur Abklärung der Schutzwürdigkeit. Der Stadtrat verlängert diese Behandlungsfrist gestützt auf die Bestimmungen des Planungs- und Baugesetzes um ein Jahr.



**Inventar der schutzwürdigen Kulturobjekte**  
**Untere Geerenstrasse 37&39; förmlicher Schutzentscheid**  
**Verlängerung der Behandlungsdauer um 1 Jahr nach §213 Abs. 3 PBG**

Zu den Objekten Inv.-Nr. 322 & 1059 des kommunalen Inventars der Kulturobjekte, Untere Geerenstrasse 37&39; 8600 Dübendorf, läuft eine Behandlungsfrist zur Abklärung der Schutzwürdigkeit. Der Stadtrat verlängert diese Behandlungsfrist gestützt auf die Bestimmungen des Planungs- und Baugesetzes um ein Jahr.

---

Dübendorf, 9. Februar 2024

Für allfällige Rückfragen wenden Sie sich bitte an die Kommunikationsstelle:

Tel. +41 44 801 69 70

[kommunikation@duebendorf.ch](mailto:kommunikation@duebendorf.ch)