



Kanton Zürich  
Baudirektion  
**Amt für Raumentwicklung**

## Summarische Übersicht Mehrwertprognose

Kommunaler Mehrwertausgleich



Gemeinde	Dübendorf
Mutationsnummer	0191-7521.0031
Projektname	Gesamtrevision Nutzungsplanung
Datum (Export)	29.11.2021

<b>Anzahl Fälle (abgeschlossen und offen)</b>	416
-----------------------------------------------	-----

<b>Anzahl Fälle (abgeschlossen)</b>	416
-------------------------------------	-----

<b>Mehrwert in Fr.</b>	227'130'848
------------------------	-------------

Diese Übersicht beinhaltet die Werte sämtlicher vom kommunalen Mehrwertausgleich betroffenen Parzellen nach dem aktuellen Stand der Planung.

Da Anpassungen nicht auszuschliessen sind, sind auch die Fälle berücksichtigt, die unter der Freigrenze von Franken 100'000.- liegen oder deren Grundstücksfläche unterhalb der kommunal festgelegten Freifläche liegen.

Bei der summarischen Berechnung werden nur positive Mehrwerte berücksichtigt.