#### Wintergarten bei bestehenden Bauten

1. **Baugesuch**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Gesuchstellerin, Gesuchsteller |  | | |
|  | | Tel. |
| Strasse und Nr., Ort |  | Assek. Nr. |  |
| Zone(n) |  | Kat. Nr. |  |

1. **Energiekennzahlen**

Verglaste Balkone. Veranden und Vorbauten ohne heiztechnische Installationen gelten gemäss  
 § 10 Abs. 3 lit. g der Allgemeinen Bauverordnung (ABV) als für die Ausnützungsziffer nicht anrechenbar, wenn sie dem **Energiesparen** dienen.

Gemäss Wärmedämmvorschriften der Baudirektion (Ausgabe 2009) ist das bei bestehenden Bauten dann der Fall, wenn das Gebäude, zu dem der verglaste Vorbau gehört, ohne den Einfluss dieses Vorbaus die Energiekennzahlen für Raumheizung, resp. Raumheizung und Warmwasser gemäss Tabelle nicht überschreitet.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Gebäude bewilligt: | | | | | |
| Gebäudegrösse m2 Energiebezugsfläche EBF | Vor dem 1. Juli 1986 | | 1. Juli 1986 bis 1. Oktober 1997 | | Seit dem 1. Oktober 1997 | |
| E-Heizen \*  (MJ/m2a) | E-Warmwasser zuschlag \*\*  (MJ/m2a) | E-Heizen \*  (MJ/m2a) | E-Warmwasser zuschlag \*\*  (MJ/m2a) | E-Heizen \*  (MJ/m2a) | E-Warmwasser zuschlag \*\*  (MJ/m2a) |
| weniger als 500 m2 | 🞏 440 | Wohnbauten 🞏 100  Verwaltungs- bauten 🞏 30 | 🞏 350 | Wohnbauten 🞏 100  Verwaltungs-bauten 🞏 30 | 🞏 280 | Wohnbauten 🞏 100  Verwaltungs- bauten 🞏 30 |
| 500 - 1000 m2 | 🞏 380 | 🞏 300 | 🞏 250 |
| mehr als 1000 m2 | 🞏 340 | 🞏 260 | 🞏 230 |
| **Massgebender Grenzwert** | MJ/m2a | | | | | |
| **Berechnete Energiekennzahl** | MJ/m2a | | | | | |

\* Bei separater Trinkwassererwärmung

\*\* Bei Kombikessel oder Kessel mit Ladeboiler (zutreffende Zahlen ankreuzen)

Die Energiekennzahlen gemäss SIA-Empfehlung 180/4 ist auf der Rückseite detailliert zu berechnen.

Dieses Formular ist vollständig ausgefüllt **2fach** dem Baugesuch beizufügen.

1. **Unterschriften**

|  |  |
| --- | --- |
| Ort, Datum: |  |
| Begehrenstellerin, Begehrensteller, bzw. bevollmächtigter Vertretung |  |
| Projektverfasserin/ Projektverfasser |  |

1. **Berechnung der Energiekennzahl**
2. **Umbau mit wesentlichen energetischen Verbesserungen oder bestehende Bauten ohne Energieverbrauchsangaben**

Berechnungen des Heizenergiebedarfs (ohne Energiebedarf Warmwasser) nach SIA 380/1 "Energie am Hochbau", Ausgabe 2009

Energiekennzahl Raumwärme = Heizenergiebedarf  
 Nutzungsgrad

(Sofern kein höherer Wert nachgewiesen wird, ist für den Nutzungsgrad 0.85 einzusetzen)

1. **Bestehende Bauten**

Berechnung nach SIA 180/4 "Energiekennzahl" (Ausgabe 1982)

1. **Jährlicher Energieverbrauch**

* Raumheizung (Trinkwassererwärmung separat)
* Raumheizung und Warmwasser (bei Kombikessel)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Durchschnitt über folgende Heizperioden (mindestens zwei Heizperioden): | | |  |
| Heizöl EL | Liter/a | 35.9 MJ/Liter | MJ/a |
|  | kg/a | 42.7 MJ/Kg |  |
| Erdgas | kWh (Ho)/a | 3.24 MJ (Hu)/kWH (Ho) | MJ/a |
| Fernwärme | MWh/a | 3600 MJ/MWh | MJ/a |
| Elektrizität (für Raumheizung) | kWh/a | 3.6 MJ/kWh | MJ/a |
| **Total** |  |  | **MJ/a** |

Kleinere energetische Verbesserungen, welche im gleichen Baugesuch enthalten sind, können beim Energieverbrauch berücksichtigt werden (Berechnung beilegen).

1. **Energiebezugsfläche (EBF)**

Die Energiebezugsfläche ist die Summe aller ober- und unterirdischen Bruttogeschossflächen, für deren Nutzung ein Beheizen notwendig ist.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Geschoss oder Geschossteil | Bruttogeschossfläche in m2 (BGF) | Nicht zur EBF gehörende BGF | EBF in m2 |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| Total BGF | m2 | Total EBF | m2 |

1. **Energiekennzahl**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Jährlicher Energieverbrauch | = | MJ/a | = | **MJ/ m2a** |
| Energiebezugsfläche | m2 |